



# Grunderna för beviljande av ändringsarbeten i den äldres bostad

Östra Nylands välfärdsområde 2023

Nämnden för ordnande av tjänster 15.02.2023 § 5

# Innehåll

Grunderna för beviljande av ändringsarbeten i den äldres bostad .....	1
1 Definition och mål för ändringsarbeten i bostaden .....	2
2 Serviceprocessen för ändringsarbeten i bostaden .....	2
3 Grunderna för beviljande av ändringsarbeten i bostaden.....	2
4 Innehållet av ändringsarbeten i bostaden .....	3

# 1 Definition och mål för ändringsarbeten i bostaden

Ändringsarbeten i bostaden hänför sig till kategorin annan socialservice i 14 § 2 mom. i socialvårdslagen (1301/2014). Därmed avses socialservice som är nödvändig för klientens välfärd och tillgodoser det stödbehov som definieras i 11 § i lagen. Tjänsten ordnas som stöd för att klara av det dagliga livet hemma. Tjänsten baserar sig på en bedömning av sökandens servicebehov och ett beslut som fattas av en tjänsteinnehavare. Sökanden har inte subjektiv rätt till denna tjänst. Tjänsten ordnas enligt och inom ramen för de anslag som reserverats för ändamålet.

Ändringar i bostaden är en service vars mål är att stödja och främja den äldres självständiga liv och möjligheter att bo i sitt eget hem. Därmed strävar man efter att minska personens behov av andra serviceformer och/eller göra det möjligt att genomföra den behovsenliga vården i personens eget hem.

Bostadsfinansierings- och utvecklingscentrum ARA erbjuder stöd till äldre (över 65 år) eller personer med funktionsnedsättning för reparation av deras egnahemshus eller lägenheter som de äger. Bistånd beviljas endast för reparation av en bostad som är i bruk dygnet runt. Bidraget syftar till att förbättra möjligheterna för äldre och funktionshindrade att o hemma.

Statskontoret stöder veteraner och krigsveteraner (minst 10 %) att bo hemma bland annat genom att bevilja stöd för nödvändiga och ändamålsenliga ändringsarbeten i bostaden.

# 2 Serviceprocessen för ändringsarbeten i bostaden

Klientrelationen inom ändringsarbeten i bostaden börjar med identifiering av personens eventuella servicebehov. Behovet kan identifieras av personen själv, en närstående eller personer inom den närmaste kretsen, eller en person som är företrädare för social- och hälsovårdssektorn eller för något annat nätverk.

Ändringsarbeten i bostaden beviljas enligt de beviljningsgrunder som Östra Nylands välfärdsområde har godkänt. Klienten delges ett beslut om den service som beviljas. I beslutet specificeras servicens innehåll och mängd.

# 3 Grunderna för beviljande av ändringsarbeten i bostaden

Servicen är avsedd för äldre personer som avses i 3 § 1 och 2 mom. i äldreomsorgslagen (980/2012) och uppfyller följande kriterier:

1. Den nedsatta fysiska funktionsförmågan medför betydande svårigheter att röra sig eller förhöjd risk att falla i det egna hemmet. En yrkesperson inom

rehabilitering mäter funktionsförmågan med hjälp av verktyget Kaatumisseula (Indikatorn FROP-com i verksamhetsmodellen Ikinä).

2. Betydande svårigheter att komma hem, bort från hemmet eller att klara av de dagliga funktionerna, t.ex. att sköta den personliga hygien, toalettbesök, matlagning, måltider och vila
3. Hinder i hemmet gör att personen inte kan bo i sitt eget hem, att nödvändiga tjänster inte kan ordnas i hemmet eller det utan mindre ändringsarbeten i bostaden blir nödvändigt att ordna betydligt tyngre vård- och omsorgstjänster för personen (t.ex. serviceboende).

Servicen riktas till äldre personer med låga inkomster och gäller personens stadigvarande bostad. Bruttoinkomstgränsen för personer med låga inkomster anses vara högst 2200 € i månaden för ensamboende och högst 3500 € i månaden för personer som bor i parförhållande. I inkomstgränserna kan eventuella årliga indexhöjningar beaktas.

En yrkesperson inom rehabilitering vid välfärdsområdet konstaterar behovet av ändringsarbete.

## 4 Innehållet av ändringsarbeten i bostaden

Ändringsarbeten i bostaden kan beviljas för mindre ändringsarbeten i en sådan ägarbostad där en äldre bor stadigvarande och som klienten har fått ett skriftligt tillstånd av husbolaget, om det är fråga om en bostad som hör till husbolaget. Om det är fråga om en hyresbostad, behövs också ett skriftligt tillstånd av bostadsägaren för ändringsarbetet. Tillstånd till ändringsarbeten sköts av klienten eller dennes företrädare.

Ändringsarbeten i bostaden beviljas för mindre ändringsarbeten, såsom montering av stödräcken och halkskydd, borttagning av trösklar samt montering av ramper och räcken utomhus omedelbart i anslutning till ytterdörr. Understöd beviljas inte för bostadshusets utrymmen som är i gemensamt bruk eller för gårdsområden.